

Prot. n. 100/C/2012

Pregg.mi Sigg.
Titolari e/o legali rappresentanti
delle imprese associate
LORO SEDI

Ragusa, 23 Febbraio 2012

Oggetto: **Edilizia Agevolata – Convenzionata**
Tassi di riferimento in vigore nel mese di GENNAIO 2012

Riportiamo di seguito i tassi di riferimento in vigore per il mese di Gennaio 2012:

- **7,73%** per i contratti condizionati stipulati nel mese di Gennaio 2012;
- **7,73%** per i contratti definitivi stipulati nel mese di Gennaio 2012, relativi

a contratti condizionati stipulati fino al 2011;

precisando che il valore di detti tassi é comprensivo della commissione riconosciuta agli Istituti di Credito per il 2011 (per gli oneri connessi alle operazioni di credito agevolato per il settore fondiario-edilizio) dal Decreto del Ministero dell' Economia e delle Finanze del 11/03/2011 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 64 del 19 marzo 2011 (ovvero 0,88% sia per i contratti condizionati stipulati nel 2011 che per i contratti definitivi stipulati nel 2011 e relativi a contratti condizionati stipulati fino al 2010).

Per la definizione dei tassi agevolati, ricordiamo che sono tuttora in vigore le modalità previste dalla Delibera CIPE n. 197 dell'8 aprile 1987 e quindi la misura dei tassi agevolati è determinata sulla base di una percentuale da applicare al tasso di riferimento; tale percentuale varia in relazione alla fascia di reddito dell'utente i cui valori, aggiornati con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 25 Marzo 2011, sono riportati nella tabella sottostante.

LIMITI DI REDDITO	TASSI AGEVOLATI	
€ 20.711,14	2,40%	(pari al 30% del tasso di riferimento)
€ 24.853,36	3,90%	(pari al 50% del tasso di riferimento)
€ 41.422,28	5,50%	(pari al 70% del tasso di riferimento)

Come di consueto gli Uffici di Direzione rimangono a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.


ANCE - RAGUSA
Associazione Costruttori Edili della Provincia di Ragusa
IL VICE PRESIDENTE
(Dott. Ing. Giovanni Ravalli)